

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 14535,6
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 877 756,06 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 100912,15 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	469 660,07	716 371,40	716 371,40	697 912,62		534 075,50	182 295,90
Содержание общ. имущ. МКД		1 302 943,47	1 302 943,47	1 266 748,05		1 639 003,04	-336 059,57
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	264 546,26	
					Транспортные расходы	39 640,91	
					Аварийное обслуживание	170 027,08	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	21 960,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 571,38	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	19 723,31	
					трубочистные работы	4 219,19	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	13 772,72	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	351 384,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	43 410,64	
					Уборка лестничных клеток	144 991,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	474 993,53	
					Накладные расходы	101 753,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		181 913,76	181 913,76	177 239,37		282 931,39	-101 017,63
Эксплуатация коллективных ГУ		114 225,17	114 225,17	111 071,30		108 513,91	5 711,26
Содержание и ремонт ПЗУ		21 223,76	21 241,25	20 142,67		21 247,08	-5,83
Содержание и ремонт лифтов		62 850,00	62 850,00	58 102,81		69 409,08	-6 559,08
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		78 925,64	78 969,88	76 844,98		67 295,96	11 673,92
Управление многоквартирным домом		166 402,10	166 402,10	162 080,82		195 721,87	-29 319,77
ИТОГО по дому		2 644 855,30	2 644 917,03	2 570 142,62		2 918 197,83	-273 280,80
Полная задолженность дома по квартплате							877 756,06

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.